

REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA
DICTAMEN DE INSPECCIÓN Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL RETIE

A. IDENTIFICACIÓN DEL ORGANISMO DE INSPECCIÓN

Lugar y Fecha de expedición: Barranquilla, 18 de Julio de 2019 Dictamen No. ASIK50044
Nombre Organismo de Inspección: ASIK S.A.S. Resolución de Acreditación: 15-OIN-022
Nit. Organismo de Inspección: 900.822.791-1
Dirección domicilio: Calle 77B # 57 - 103, Oficina 302 Torre 1 Edificio Green Towers Teléfono: (5)-3093027

B. IDENTIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE USO FINAL OBJETO DEL DICTAMEN

Localización Municipio Cartagena, Bolívar Dirección Transversal 54 #40 - 151 Barrio o Sector Edificio 54 Park
Tipo de Servicio: Público ☐ Residencial ☒ Comercial ☐ Industrial ☐ Especial - Tipo ☐
Cap. Instalada (kVA o kW) 137,09 Tensión (kV) 0,208-0,127 Fases 1 2 3 Año de terminación 2019

C. IDENTIFICACIÓN DE PROFESIONALES COMPETENTES RESPONSABLES DE LA INSTALACIÓN

Diseñador Ing. Efraim de Jesús Guerra Malo Mat. Prof. No. BL205 - 45418
Interventor (si lo hay) N/A Mat. Prof. No. N/A
Responsable construcción Ing. Efraim de Jesús Guerra Malo Mat. Prof. No. BL205 - 45418

D. ASPECTOS EVALUADOS

ÍTEM	REQUISITO ESENCIAL	ASPECTO A EVALUAR	APLICA	CUMPLE	NO CUMPLE
1		Planos, Diagramas y Esquemas*	SI	X	--
2		Análisis de Riesgo de Origen Eléctrico*	SI	X	--
3		Especificaciones Técnicas, Memorias de Cálculo*	SI	X	--
4		Matrículas Profesionales de personas calificadas	SI	X	--
5		Valores de campos electromagnéticos	NO	---	--
6		Distancias de seguridad	SI	X	--
7		Iluminación que requiere dictamen de RETILAP	SI	---	--
8		Accesibilidad a todos los dispositivos de protección*	SI	X	--
9		Funcionamiento del corte automático de alimentación*	SI	X	--
10		Selección de conductores*	SI	X	--
11		Selección de dispositivos de protección contra sobrecorrientes*	SI	X	--
12		Selección de dispositivos de protección contra sobretensiones	NO	---	--
13		Evaluación de nivel de riesgo*	SI	X	--
14		Implementación de la protección	SI	X	--
15		Continuidad de los conductores de tierra y conexiones equipotenciales*	SI	X	--
16		Corrientes en el sistema de puesta a tierra*	NO	---	--
17		Resistencia de puesta a tierra*	NO	---	--
18		Identificación de Tableros y Circuitos*	SI	X	--
19		Identificación de canalizaciones*	NO	---	--
20		Identificación de conductores de fases, neutro y tierra*	SI	X	--
21		Diagramas, Esquemas, Avisos y Señales	NO	---	--
22		Memoria del Proyecto	SI	X	--
23		Plano(s) de lo construido	SI	X	--
24		Certificaciones de productos*	SI	X	--
25		Bomba contra incendios	SI	X	--
26		Compatibilidad térmica de equipos y materiales	SI	X	--
27		Ejecución de las conexiones*	SI	X	--
28		Ensayos funcionales*	NO	---	--
29		Materiales acordes con las condiciones ambientales*	SI	X	--
30		Protección contra arcos internos	NO	---	--
31		Protección contra electrocución por contacto directo*	SI	X	--
32		Protección contra electrocución por contacto indirecto*	SI	X	--
33		Resistencia de aislamiento*	SI	X	--
34		Sistemas de emergencia	NO	---	--
35		Sujeción mecánica de elementos de la instalación	NO	---	--
36		Ventilación de equipos	NO	---	--

Nota: * Ítems a verificar en instalaciones de vivienda y pequeños comercios

E. OBSERVACIONES, MODIFICACIONES Y ADVERTENCIAS ESPECIALES

Versión 2: Esta inspección comprendió la revisión de las instalaciones eléctricas de zonas comunes de Proyecto Edificio 54 Park, ubicado en la dirección indicada. El alcance de la inspección va desde el tablero general TGD hasta los tableros PP-PF1, PP5, PP-PB1, PP-PB2, PP-PSC2 y las salidas eléctricas de tomacorrientes e iluminación de dichos tableros, en áreas de Recepción, lobby, Administración, salón social, gimnasio, Bar, zona de niños, pasillo y puntos fijos de escalera de emergencia, parqueaderos, piscina y cuarto eléctrico. Igualmente, acometida a tablero de ascensor torre 1, a controlador de bombas, acometida de BCI desde transformador a controlador de la BCI. Incluye solo apantallamiento de edificio 1. No incluye las áreas no mencionadas ni la torre 2. Cualquier modificación a las instalaciones eléctricas posterior a la fecha de inspección será responsabilidad del propietario de la instalación y deberá ejecutarse de acuerdo al RETIE vigente. Fecha de inspección: 27 de junio de 2019. Esta instalación corresponde a una construcción nueva. Propietario: 3G Constructores. Se expide nueva versión por corrección de los aspectos evaluados.

F. RELACIÓN DE ANEXOS

G. RESULTADO DE LA INSPECCIÓN

RESULTADO: APROBADA ☒ NO APROBADA ☐
Nombre Director Organismo de Inspección: Ing. Gustavo Therán Herazo Mat. Prof. AT205-51697 Firma y Sello
Nombre y Apellidos del Inspector: Ing. Brailan Navas Urrego Mat. Prof. AT205-108822 Firma
DICTAMEN DE INSPECCIÓN PARA USO FINAL F-C-04-01