REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA
DICTAMEN DE INSPECCIÓN Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL RETIE

A. IDENTIFICACIÓN DEL ORGANISMO DE INSPECCIÓN						
Lugar y Fecha de expedición:	Barranquilla, 27 de Febrero de 2024			Dictamen No.	ASIK-RET-2653-122	
Nombre Organismo de Inspección:	ASIK S.A.S. BIC.			Resolución de Acreditación:	15-OIN-022	
Nit. Organismo de Inspección:	900.822.791-1					
Dirección domicilio:	Carrera 59B # 79 - 100 Local 2 Piso 2, Barranquilla - Atlántico			Teléfono:	(605)-386891	
B. IDENTIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE USO FINAL OBJETO DEL DICTAMEN						
Localización: Municipio	Puerto Colombia - Atlántico	Dirección	Carrera 20 No 2A - 10	Barrio o Sector	Villa Campestre	
Tipo de Servicio:	Publico ☐	Residencial ☒	Comercial ☐	Industrial ☐	Especial - Tipo ☐	
Cap. Instalada (kVA o kW)	10	Tensión (kV)	0,120 - 0,208	Fases	1 2 3	
				Año de terminación	2023	
C. IDENTIFICACIÓN DE PROFESIONALES COMPETENTES RESPONSABLES DE LA INSTALACIÓN						
Diseñador	Ing. Jose Antonio Palacios Rios			Mat. Prof. No.	AT205-40555	
Interventor (si lo hay)	N/A			Mat. Prof. No.	N/A	
Responsable construcción	Ing. Jose Antonio Palacios Rios			Mat. Prof. No.	AT205-40555	
D. ASPECTOS EVALUADOS						
ÍTEM	REQUISITO ESENCIAL	ASPECTO A EVALUAR		APLICA	CUMPLE	NO CUMPLE
1	Diseño	Planos, Diagramas y Esquemas*		SI	X	--
2		Análisis de Riesgo de Origen Eléctrico*		SI	X	--
3		Especificaciones Técnicas, Memorias de Calculo*		SI	X	--
4		Matriculas Profesionales de personas calificadas		SI	X	--
5	Campos	Valores de campos electromagnéticos		NO	---	--
6	Distancias	Distancias de seguridad		SI	X	--
7	Iluminación	Iluminación que requiere dictamen de RETILAP		NO	---	--
8	Protecciones	Accesibilidad a todos los dispositivos de protección*		SI	X	--
9		Funcionamiento del corte automático de alimentación*		SI	X	--
10		Selección de conductores*		SI	X	--
11		Selección de dispositivos de protección contra sobrecorrientes*		SI	X	--
12	Protección contra rayos	Selección de dispositivos de protección contra sobretensiones		NO	---	--
13		Evaluación de nivel de riesgo*		SI	X	--
14		Implementación de la protección		NO	---	--
15		Continuidad de los conductores de tierra y conexiones equipotenciales*		SI	X	--
16	Sistema de puesta a tierra	Corrientes en el sistema de puesta a tierra*		NO	---	--
17		Resistencia de puesta a tierra*	Medida [Ω]: 1,32	NO	---	--
18	Señalización	Identificación de Tableros y Circuitos*		SI	X	--
19		Identificación de canalizaciones*		NO	---	--
20		Identificación de conductores de fases, neutro y tierra*		SI	X	--
21	Documentación Final	Diagramas, Esquemas, Avisos y Señales		NO	---	--
22		Memoria del Proyecto		SI	X	--
23		Plano(s) de lo construido		SI	X	--
24		Certificaciones de productos*		SI	X	--
25		Bomba contra incendios		NO	---	--
26		Compatibilidad térmica de equipos y materiales		SI	X	--
27		Ejecución de las conexiones*		SI	X	--
28		Ensayos funcionales*		NO	---	--
29		Materiales acordes con las condiciones ambientales*		SI	X	--
30		Protección contra arcos internos		NO	---	--
31	Otros	Protección contra electrocución por contacto directo*		SI	X	--
32		Protección contra electrocución por contacto indirecto*		SI	X	--
33		Resistencia de aislamiento*		SI	X	--
34		Sistemas de emergencia		NO	---	--
35		Sujeción mecánica de elementos de la instalación		NO	---	--
36		Ventilación de equipos		NO	---	--
Nota: * Ítems a verificar en instalaciones de vivienda y pequeños comercios						
E. OBSERVACIONES, MODIFICACIONES Y ADVERTENCIAS ESPECIALES						
Esta inspección comprendió la revisión de las instalaciones eléctricas internas de la casa 50 Manzana 3, del Proyecto Proyecto urbanístico TERRA by KAIA, ubicada en la dirección indicada. El alcance de la inspección va desde los bornes de salidas del tablero de distribución hasta las salidas eléctricas de tomacorrientes e iluminación. Cualquier modificación a las instalaciones eléctricas posterior a la fecha de inspección será responsabilidad del propietario de la instalación y deberá ejecutarse de acuerdo al RETIE vigente. Fecha de Inspección: 13/04/2024.						
Acompañamiento de inspección realizado por el constructor	SI No	Delegado del constructor con su matrícula profesional	N/A N/A	Esta instalación corresponde a	Remodelación Nueva Ampliación	
Propietario		Grupo KAIA SAS	C.C./NIT del Propietario	901.297.283-0	Fecha de vencimiento 13/04/2034	
Las medidas tomadas en este proyecto se encuentran consignadas en el formato F-01-08-01						
F. RELACIÓN DE ANEXOS						
No. De dictamen de Transformación	N/A	No. De la declaración del constructor	0623-121	Planos, diseño y memorias de cálculo, carta de delegación (si aplica) y certificados de producto asociados a la declaración del constructor descrita.		
No. De dictamen de Distribución	N/A					
G. RESULTADO DE LA INSPECCIÓN						
RESULTADO:	APROBADA ☒		NO APROBADA ☐			
Nombre Director Organismo de Inspección:	Ing. Gustavo Theran Herazo		Mat. Prof.	AT205-51697	Firma y Sello	
Nombre y Apellidos del Inspector:	Ing. Alberto Orozco Castro		Mat. Prof.	AT205-136989	Firma	
DICTAMEN DE INSPECCIÓN PARA USO FINAL						