

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA  
DICTAMEN DE INSPECCIÓN Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL RETIE

| A. IDENTIFICACIÓN DEL ORGANISMO DE INSPECCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                  |                                                                        |                             |                                                                 |                                     |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------|
| Lugar y Fecha de expedición:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                  |                                                                        |                             | Barranquilla, 27 de Febrero de 2024                             |                                     |                       | Dictamen No.                                                                                                                                          |                          |                          | ASIK-RET-2653-131 |
| Nombre Organismo de Inspección:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                  |                                                                        |                             | ASIK S.A.S. BIC.                                                |                                     |                       | Resolución de Acreditación:                                                                                                                           |                          |                          | 15-OIN-022        |
| Nit. Organismo de Inspección:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                  |                                                                        |                             | 900.822.791-1                                                   |                                     |                       | Teléfono:                                                                                                                                             |                          |                          | (605)-386891      |
| Dirección domicilio:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                  |                                                                        |                             | Carrera 59B # 79 - 100 Local 2 Piso 2, Barranquilla - Atlántico |                                     |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| B. IDENTIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE USO FINAL OBJETO DEL DICTAMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                  |                                                                        |                             |                                                                 |                                     |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| Localización:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                  | Municipio                                                              | Puerto Colombia - Atlántico | Dirección                                                       |                                     | Carrera 20 No 2A - 10 | Barrio o Sector                                                                                                                                       |                          | Villa Campestre          |                   |
| Tipo de Servicio:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                  | Publico                                                                | <input type="checkbox"/>    | Residencial                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> | Comercial             | <input type="checkbox"/>                                                                                                                              | Industrial               | <input type="checkbox"/> |                   |
| Cap. Instalada (kVA o kW)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                  | 10                                                                     | Tensión (kV)                |                                                                 | 0,120 - 0,208                       | Fases                 | 1                                                                                                                                                     | 2                        | 3                        |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                  |                                                                        |                             |                                                                 |                                     |                       |                                                                                                                                                       | Año de terminación       | 2023                     |                   |
| C. IDENTIFICACIÓN DE PROFESIONALES COMPETENTES RESPONSABLES DE LA INSTALACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                  |                                                                        |                             |                                                                 |                                     |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| Diseñador                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                  |                                                                        |                             | Ing. Jose Antonio Palacios Rios                                 |                                     |                       | Mat. Prof. No.                                                                                                                                        |                          | AT205-40555              |                   |
| Interventor (si lo hay)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                  |                                                                        |                             | N/A                                                             |                                     |                       | Mat. Prof. No.                                                                                                                                        |                          | N/A                      |                   |
| Responsable construcción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                  |                                                                        |                             | Ing. Jose Antonio Palacios Rios                                 |                                     |                       | Mat. Prof. No.                                                                                                                                        |                          | AT205-40555              |                   |
| D. ASPECTOS EVALUADOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                  |                                                                        |                             |                                                                 |                                     |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| ÍTEM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | REQUISITO ESENCIAL                               | ASPECTO A EVALUAR                                                      | APLICA                      | CUMPLE                                                          | NO CUMPLE                           |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Diseño                                           | Planos, Diagramas y Esquemas*                                          | SI                          | X                                                               | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                  | Análisis de Riesgo de Origen Eléctrico*                                | SI                          | X                                                               | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                  | Especificaciones Técnicas, Memorias de Cálculo*                        | SI                          | X                                                               | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                  | Matrículas Profesionales de personas calificadas                       | SI                          | X                                                               | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Campos                                           | Valores de campos electromagnéticos                                    | NO                          | ---                                                             | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                  | Distancias                                                             | SI                          | X                                                               | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Iluminación                                      | Iluminación que requiere dictamen de RETILAP                           | NO                          | ---                                                             | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                  | Accesibilidad a todos los dispositivos de protección*                  | SI                          | X                                                               | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Protecciones                                     | Funcionamiento del corte automático de alimentación*                   | SI                          | X                                                               | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  | Selección de conductores*                                              | SI                          | X                                                               | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  | Selección de dispositivos de protección contra sobrecorrientes*        | SI                          | X                                                               | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  | Selección de dispositivos de protección contra sobretensiones          | NO                          | ---                                                             | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Protección contra rayos                          | Evaluación de nivel de riesgo*                                         | SI                          | X                                                               | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  | Implementación de la protección                                        | NO                          | ---                                                             | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Sistema de puesta a tierra                       | Continuidad de los conductores de tierra y conexiones equipotenciales* | SI                          | X                                                               | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  | Corrientes en el sistema de puesta a tierra*                           | NO                          | ---                                                             | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  | Resistencia de puesta a tierra*                                        | NO                          | ---                                                             | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Señalización                                     | Identificación de Tableros y Circuitos*                                | SI                          | X                                                               | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  | Identificación de canalizaciones*                                      | NO                          | ---                                                             | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  | Identificación de conductores de fases, neutro y tierra*               | SI                          | X                                                               | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Documentación Final                              | Diagramas, Esquemas, Avisos y Señales                                  | NO                          | ---                                                             | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  | Memoria del Proyecto                                                   | SI                          | X                                                               | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  | Plano(s) de lo construido                                              | SI                          | X                                                               | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Otros                                            | Certificaciones de productos*                                          | SI                          | X                                                               | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  | Bomba contra incendios                                                 | NO                          | ---                                                             | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  | Compatibilidad térmica de equipos y materiales                         | SI                          | X                                                               | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  | Ejecución de las conexiones*                                           | SI                          | X                                                               | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  | Ensayos funcionales*                                                   | NO                          | ---                                                             | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  | Materiales acordes con las condiciones ambientales*                    | SI                          | X                                                               | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  | Protección contra arcos internos                                       | NO                          | ---                                                             | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  | Protección contra electrocución por contacto directo*                  | SI                          | X                                                               | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  | Protección contra electrocución por contacto indirecto*                | SI                          | X                                                               | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  | Resistencia de aislamiento*                                            | SI                          | X                                                               | --                                  |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 34                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Sistemas de emergencia                           | NO                                                                     | ---                         | --                                                              |                                     |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Sujeción mecánica de elementos de la instalación | NO                                                                     | ---                         | --                                                              |                                     |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| 36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Ventilación de equipos                           | NO                                                                     | ---                         | --                                                              |                                     |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| Nota: * Ítems a verificar en instalaciones de vivienda y pequeños comercios                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                  |                                                                        |                             |                                                                 |                                     |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| E. OBSERVACIONES, MODIFICACIONES Y ADVERTENCIAS ESPECIALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                  |                                                                        |                             |                                                                 |                                     |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| Esta inspección comprendió la revisión de las instalaciones eléctricas internas de la casa 77 Manzana 5, del Proyecto Proyecto urbanístico TERRA by KAIA, ubicada en la dirección indicada. El alcance de la inspección va desde los bornes de salidas del tablero de distribución hasta las salidas eléctricas de tomacorrientes e iluminación. Cualquier modificación a las instalaciones eléctricas posterior a la fecha de inspección será responsabilidad del propietario de la instalación y deberá ejecutarse de acuerdo al RETIE vigente. Fecha de Inspección: 14/04/2023. |                                                  |                                                                        |                             |                                                                 |                                     |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| Acompañamiento de inspección realizado por el constructor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                  | SI                                                                     | No                          | Delegado del constructor con su matrícula profesional           |                                     | N/A                   | Esta instalación corresponde a                                                                                                                        |                          | Remodelación             |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                  |                                                                        |                             |                                                                 |                                     | N/A                   |                                                                                                                                                       |                          | Nueva                    |                   |
| Propietario                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                  | Grupo KAIA SAS                                                         |                             | C.C./NIT del Propietario                                        |                                     | 901.297.283-0         | Fecha de vencimiento                                                                                                                                  |                          | 14/04/2023               |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                  |                                                                        |                             |                                                                 |                                     |                       | Las medidas tomadas en este proyecto se encuentran consignadas en el formato F-01-08-01                                                               |                          |                          |                   |
| F. RELACIÓN DE ANEXOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                  |                                                                        |                             |                                                                 |                                     |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| No. De dictamen de Transformación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                  | N/A                                                                    |                             | No. De la declaración del constructor                           |                                     | 0623-91               | Planos, diseño y memorias de cálculo, carta de delegación (si aplica) y certificados de producto asociados a la declaración del constructor descrita. |                          |                          |                   |
| No. De dictamen de Distribución                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                  | N/A                                                                    |                             |                                                                 |                                     |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| G. RESULTADO DE LA INSPECCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                  |                                                                        |                             |                                                                 |                                     |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| RESULTADO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                  | APROBADA                                                               |                             | <input checked="" type="checkbox"/>                             |                                     | NO APROBADA           |                                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/> |                          |                   |
| Nombre Director Organismo de Inspección:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                  | Ing. Gustavo Theran Herazo                                             |                             |                                                                 |                                     | Mat. Prof.            |                                                                                                                                                       | AT205-51697              |                          |                   |
| Nombre y Apellidos del Inspector:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                  | Ing. Alberto Orozco Castro                                             |                             |                                                                 |                                     | Mat. Prof.            |                                                                                                                                                       | AT205-136989             |                          |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                  |                                                                        |                             |                                                                 |                                     | Firma y Sello         |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                  |                                                                        |                             |                                                                 |                                     | Firma                 |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |
| DICTAMEN DE INSPECCIÓN PARA USO FINAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                  |                                                                        |                             |                                                                 |                                     |                       |                                                                                                                                                       |                          |                          |                   |