

REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA
DICTAMEN DE INSPECCIÓN Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL RETIE

A. IDENTIFICACIÓN DEL ORGANISMO DE INSPECCIÓN										
Lugar y Fecha de expedición:				Barranquilla, 27 de Febrero de 2024			Dictamen No.			ASIK-RET-2653-160
Nombre Organismo de Inspección:				ASIK S.A.S. BIC.			Resolución de Acreditación:			15-OIN-022
Nit. Organismo de Inspección:				900.822.791-1			Teléfono:			(605)-386891
Dirección domicilio:				Carrera 59B # 79 - 100 Local 2 Piso 2, Barranquilla - Atlántico						
B. IDENTIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE USO FINAL OBJETO DEL DICTAMEN										
Localización:		Municipio	Puerto Colombia - Atlántico	Dirección		Carrera 20 No 2A - 10	Barrio o Sector		Villa Campestre	
Tipo de Servicio:		Publico	☐	Residencial	☒	Comercial	☐	Industrial	☐	
		Especial - Tipo								
Cap. Instalada (KVA o kW)		10		Tensión (kV)		0,120 - 0,208		Fases	1 2 3	
								Año de terminación	2023	
C. IDENTIFICACIÓN DE PROFESIONALES COMPETENTES RESPONSABLES DE LA INSTALACIÓN										
Diseñador				Ing. Jose Antonio Palacios Rios			Mat. Prof. No.			AT205-40555
Interventor (si lo hay)				N/A			Mat. Prof. No.			N/A
Responsable construcción				Ing. Jose Antonio Palacios Rios			Mat. Prof. No.			AT205-40555
D. ASPECTOS EVALUADOS										
ÍTEM	REQUISITO ESENCIAL	ASPECTO A EVALUAR	APLICA	CUMPLE	NO CUMPLE					
1	Diseño	Planos, Diagramas y Esquemas*	SI	X	--					
2		Análisis de Riesgo de Origen Eléctrico*	SI	X	--					
3		Especificaciones Técnicas, Memorias de Cálculo*	SI	X	--					
4		Matrículas Profesionales de personas calificadas	SI	X	--					
5	Campos	Valores de campos electromagnéticos	NO	---	--					
6	Distancias	Distancias de seguridad	SI	X	--					
7		Iluminación	Iluminación que requiere dictamen de RETILAP	NO	---	--				
8	Protecciones	Accesibilidad a todos los dispositivos de protección*	SI	X	--					
9		Funcionamiento del corte automático de alimentación*	SI	X	--					
10		Selección de conductores*	SI	X	--					
11		Selección de dispositivos de protección contra sobrecorrientes*	SI	X	--					
12	Protección contra rayos	Selección de dispositivos de protección contra sobretensiones	NO	---	--					
13		Evaluación de nivel de riesgo*	SI	X	--					
14	Sistema de puesta a tierra	Implementación de la protección	NO	---	--					
15		Continuidad de los conductores de tierra y conexiones equipotenciales*	SI	X	--					
16	Señalización	Corrientes en el sistema de puesta a tierra*	NO	---	--					
17		Resistencia de puesta a tierra*	NO	---	--					
18	Documentación Final	Identificación de Tableros y Circuitos*	SI	X	--					
19		Identificación de canalizaciones*	NO	---	--					
20	Otros	Identificación de conductores de fases, neutro y tierra*	SI	X	--					
21		Diagramas, Esquemas, Avisos y Señales	NO	---	--					
22	Bomba contra incendios	Memoria del Proyecto	SI	X	--					
23		Plano(s) de lo construido	SI	X	--					
24	Compatibilidad térmica de equipos y materiales	Certificaciones de productos*	SI	X	--					
25		Ejecución de las conexiones*	SI	X	--					
26	Ensayos funcionales*	Ensayos funcionales*	NO	---	--					
27		Materiales acordes con las condiciones ambientales*	SI	X	--					
28	Protección contra arcos internos	Protección contra arcos internos	NO	---	--					
29		Protección contra electrocución por contacto directo*	SI	X	--					
30	Protección contra electrocución por contacto indirecto*	Protección contra electrocución por contacto indirecto*	SI	X	--					
31		Resistencia de aislamiento*	SI	X	--					
32	Sistemas de emergencia	Sistemas de emergencia	NO	---	--					
33		Sujeción mecánica de elementos de la instalación	NO	---	--					
34	Ventilación de equipos	Ventilación de equipos	NO	---	--					
35										
Nota: * Items a verificar en instalaciones de vivienda y pequeños comercios										
E. OBSERVACIONES, MODIFICACIONES Y ADVERTENCIAS ESPECIALES										
Esta inspección comprendió la revisión de las instalaciones eléctricas internas de la casa 138 - Manzana 10, del Proyecto Proyecto urbanístico TERRA by KAIA, ubicado en la dirección indicada. El alcance de la inspección va desde los bornes de salidas del tablero de distribución hasta las salidas eléctricas de tomacorrientes e iluminación. Cualquier modificación a las instalaciones eléctricas posterior a la fecha de inspección será responsabilidad del propietario de la instalación y deberá ejecutarse de acuerdo al RETIE vigente. Fecha de Inspección: 18/04/2023.										
Acompañamiento de inspección realizado por el constructor		SI	No	Delegado del constructor con su matrícula profesional	N/A					
Propietario		Grupo KAIA SAS		C.C./NIT del Propietario	901.297.283-0					
Esta instalación corresponde a		Remodelación		Nueva	Ampliación					
Fecha de vencimiento		18/04/2033		Las medidas tomadas en este proyecto se encuentran consignadas en el formato F-01-08-01						
F. RELACIÓN DE ANEXOS										
No. De dictamen de Transformación		N/A		No. De la declaración del constructor	0623-25					
No. De dictamen de Distribución		N/A		Planos, diseño y memorias de cálculo, carta de delegación (si aplica) y certificados de producto asociados a la declaración del constructor descrita.						
G. RESULTADO DE LA INSPECCIÓN										
RESULTADO:		APROBADA		NO APROBADA						
Nombre Director Organismo de Inspección:		Ing. Gustavo Theran Herazo		Mat. Prof. AT205-51697						
Nombre y Apellidos del Inspector:		Ing. Alberto Orozco Castro		Mat. Prof. AT205-136989						
Firma y Sello		Firma		Firma						
DICTAMEN DE INSPECCIÓN PARA USO FINAL										