

REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA
DICTAMEN DE INSPECCIÓN Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL RETIE

A. IDENTIFICACIÓN DEL ORGANISMO DE INSPECCIÓN

Lugar y fecha de expedición: Barranquilla, 27 de enero de 2025 Dictamen No. ASIK-RET-3750-053

Nombre Organismo de Inspección: ASIK S.A.S. BIC Resolución de Acreditación: 15-OIN-022

Nit. Organismo de Inspección: 900.822.791-1

Dirección domicilio: Carrera 59B # 79-100 Local 2 Piso 2 Barranquilla, Atlántico Teléfono: (605)-3868961

B. IDENTIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE USO FINAL OBJETO DEL DICTAMEN

Localización: Municipio Barranquilla - Atlántico Dirección CALLE 99 #65-83 Barrio o Sector Altos de Riomar

Tipo de Servicio: Publico ☐ Residencial ☒ Comercial ☐ Industrial ☐ Especial - Tipo ☐

Cap. Instalada (kVA o kW) 14,27 Tensión (kV) 0,208-0,120 Fases 1 2 3 Año de terminación 2024

C. IDENTIFICACIÓN DE PROFESIONALES COMPETENTES RESPONSABLES DE LA INSTALACIÓN

Diseñador Ing. NOFRET PERDOMO Mat. Prof. No. CN205-51879

Interventor (si lo hay) N/A Mat. Prof. No. N/A

Responsable construcción Ing. ANDRES FERNANDO FABREGAS RIOS Mat. Prof. No. AT205-158232

D. ASPECTOS EVALUADOS

ÍTEM	REQUISITO ESENCIAL	ASPECTO A EVALUAR	APLICA	CUMPLE	NO CUMPLE
1		Planos, Diagramas y Esquemas*	SI	X	--
2		Análisis de Riesgo de Origen Eléctrico*	SI	X	--
3		Especificaciones Técnicas, Memorias de Cálculo*	SI	X	--
4		Matrículas Profesionales de personas calificadas	SI	X	--
5	Campos	Valores de campos electromagnéticos	NO	--	--
6	Distancias	Distancias de seguridad	SI	X	--
7	Iluminación	Iluminación que requiere dictamen de RETILAP	NO	--	--
8		Accesibilidad a todos los dispositivos de protección*	SI	X	--
9		Funcionamiento del corte automático de alimentación*	SI	X	--
10	Protecciones	Selección de conductores*	SI	X	--
11		Selección de dispositivos de protección contra sobrecorrientes*	SI	X	--
12		Selección de dispositivos de protección contra sobretensiones	NO	--	--
13	Protección contra rayos	Evaluación de nivel de riesgo*	SI	X	--
14		Implementación de la protección	NO	--	--
15	Sistema de puesta a tierra	Continuidad de los conductores de tierra y conexiones equipotenciales*	SI	X	--
16		Corrientes en el sistema de puesta a tierra*	NO	--	--
17		Resistencia de puesta a tierra* Medida (Ω):	NO	--	--
18	Señalización	Identificación de Tableros y Circuitos*	SI	X	--
19		Identificación de canalizaciones*	SI	X	--
20		Identificación de conductores de fases, neutro y tierra*	SI	X	--
21		Diagramas, Esquemas, Avisos y Señales	SI	X	--
22	Documentación Final	Memoria del Proyecto	SI	X	--
23		Plano(s) de lo construido	SI	X	--
24		Certificaciones de productos*	SI	X	--
25		Bomba contra incendios	NO	--	--
26		Compatibilidad térmica de equipos y materiales	SI	X	--
27		Ejecución de las conexiones*	SI	X	--
28		Ensayos funcionales*	NO	--	--
29		Materiales acordes con las condiciones ambientales*	SI	X	--
30	Otros	Protección contra arcos internos	NO	--	--
31		Protección contra electrocución por contacto directo*	SI	X	--
32		Protección contra electrocución por contacto indirecto*	SI	X	--
33		Resistencia de aislamiento*	SI	X	--
34		Sistemas de emergencia	NO	--	--
35		Sujeción mecánica de elementos de la instalación	NO	--	--
36		Ventilación de equipos	NO	--	--

Nota: * Ítems a verificar en instalaciones de vivienda y pequeños comercios

E. OBSERVACIONES, MODIFICACIONES Y ADVERTENCIAS ESPECIALES

Esta inspección comprendió la revisión de las instalaciones eléctricas internas del apartamento 1003 - Torre 1, del Proyecto Monterivera, ubicado en la dirección indicada. El alcance de la inspección va desde los bornes de salida del tablero de distribución hasta las salidas eléctricas de tomacorrientes e iluminación. Cualquier modificación a las instalaciones eléctricas posterior a la fecha de inspección será responsabilidad del propietario de la instalación y deberá ejecutarse de acuerdo al RETIE vigente. Fecha de Inspección: 14/01/2025.

Acompañamiento de Inspección realizado por el constructor	SI No	Delegado del constructor con su matrícula profesional	N/A	Esta instalación corresponde a	Remodelación Nueva Ampliación
Propietario		CONSTRUCCIONES OBYCON	C.C./NIT del Propietario	860527800-9	Fecha de vencimiento 14/01/2035

Las medidas tomadas en este proyecto se encuentran consignadas en el formato F-01-08-01

F. RELACIÓN DE ANEXOS

No. De dictamen de Transformación	N/A	No. De la declaración del constructor	MONTERIVERA/Torre 1/SERIAL 1003	Planos, diseño y memorias de cálculo, carta de delegación (si aplica) y certificados de producto asociados a la declaración del constructor descrita.
-----------------------------------	-----	---------------------------------------	---------------------------------	---

G. RESULTADO DE LA INSPECCIÓN

RESULTADO: APROBADA ☒ NO APROBADA ☐

Nombre Director Organismo de Inspección: Ing. Gustavo Theran Herazo Mat. Prof. AT205-51697 Firma y Sello

Nombre y Apellidos del Inspector: Ing. Eliecer Castro Caro Mat. Prof. AT205-117428 Firma

DICTAMEN DE INSPECCIÓN PARA USO FINAL F-C-04-01