REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA
DICTAMEN DE INSPECCIÓN Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL RETIE

A. IDENTIFICACIÓN DEL ORGANISMO DE INSPECCIÓN

Lugar y Fecha de expedición:	Barranquilla, 17 de Marzo de 2025	Dictamen No.	ASIK-RET-3750-069
Nombre Organismo de Inspección:	ASIK S.A.S. BIC	Resolución de Acreditación:	15-OIN-022
Nit. Organismo de Inspección:	900.822.791-1		
Dirección domicilio:	Carrera 59B # 79-100 Local 2 Piso 2 Barranquilla, Atlántico	Teléfono:	(605)-3868961

B. IDENTIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE USO FINAL OBJETO DEL DICTAMEN

Localización:	Municipio	Barranquilla - Atlantico	Dirección	CALLE 99 #65-83			Barrio o Sector	Altos de Riomar			
Tipo de Servicio:	Publico		Residencial	■	Comercial		Industrial		Especial - Tipo		
Cap. Instalada (kVA o kW)	12,86	Tensión (kV)	0,208-0,120	Fases	1	2	3 ■	Año de terminación	2024		

C. IDENTIFICACIÓN DE PROFESIONALES COMPETENTES RESPONSABLES DE LA INSTALACIÓN

Diseñador	Ing. NOFRET PERDOMO	Mat. Prof. No.	CN205-51879
Interventor (si lo hay)	N/A	Mat. Prof. No.	N/A
Responsable construcción	Ing. ANDRES FERNANDO FABREGAS RIOS	Mat. Prof. No.	AT205-158232

D. ASPECTOS EVALUADOS

ÍTEM	REQUISITO ESENCIAL	ASPECTO A EVALUAR	APLICA	CUMPLE	NO CUMPLE
1	Diseño	Planos, Diagramas y Esquemas*	SI	X	--
2		Análisis de Riesgo de Origen Eléctrico*	SI	X	--
3		Especificaciones Técnicas, Memorias de Calculo*	SI	X	--
4		Matrículas Profesionales de personas calificadas	SI	X	--
5	Campos	Valores de campos electromagnéticos	NO	---	--
6	Distancias	Distancias de seguridad	SI	X	--
7	Iluminación	Iluminación que requiere dictamen de RETILAP	NO	---	--
8	Protecciones	Accesibilidad a todos los dispositivos de protección*	SI	X	--
9		Funcionamiento del corte automático de alimentación*	SI	X	--
10		Selección de conductores*	SI	X	--
11		Selección de dispositivos de protección contra sobrecorrientes*	SI	X	--
12		Selección de dispositivos de protección contra sobretensiones	NO	---	--
13	Protección contra rayos	Evaluación de nivel de riesgo*	SI	X	--
14		Implementación de la protección	NO	---	--
15	Sistema de puesta a tierra	Continuidad de los conductores de tierra y conexiones equipotenciales*	SI	X	--
16		Corrientes en el sistema de puesta a tierra*	NO	---	--
17		Resistencia de puesta a tierra* Medida [Ω]:	NO	---	--
18	Señalización	Identificación de Tableros y Circuitos*	SI	X	--
19		Identificación de canalizaciones*	SI	X	--
20		Identificación de conductores de fases, neutro y tierra*	SI	X	--
21		Diagramas, Esquemas, Avisos y Señales	SI	X	--
22	Documentación Final	Memoria del Proyecto	SI	X	--
23		Plano(s) de lo construido	SI	X	--
24		Certificaciones de productos*	SI	X	--
25	Otros	Bomba contra incendios	NO	---	--
26		Compatibilidad térmica de equipos y materiales	SI	X	--
27		Ejecución de las conexiones*	SI	X	--
28		Ensayos funcionales*	NO	---	--
29		Materiales acordes con las condiciones ambientales*	SI	X	--
30		Protección contra arcos internos	NO	---	--
31		Protección contra electrocución por contacto directo*	SI	X	--
32		Protección contra electrocución por contacto indirecto*	SI	X	--
33		Resistencia de aislamiento*	SI	X	--
34		Sistemas de emergencia	NO	---	--
35		Sujeción mecánica de elementos de la instalación	NO	---	--
36		Ventilación de equipos	NO	---	--

Nota: * Ítems a verificar en instalaciones de vivienda y pequeños comercios

E. OBSERVACIONES, MODIFICACIONES Y ADVERTENCIAS ESPECIALES

Esta inspección comprendió la revisión de las instalaciones eléctricas internas del apartamento 203 - Torre 1, del Proyecto Monterivera, ubicado en la dirección indicada. El alcance de la inspección va desde los bornes de salidas del tablero de distribución hasta las salidas eléctricas de tomacorrientes e iluminación. Cualquier modificación a las instalaciones eléctricas posterior a la fecha de inspección será responsabilidad del propietario de la instalación y deberá ejecutarse de acuerdo al RETIE vigente. Fecha de Inspección: 23/02/2025.

Acompañamiento de inspección realizado por el constructor	SI ■	No	Delegado del constructor con su matrícula profesional	N/A N/A	Esta instalación corresponde a		Remodelación	Nueva ■	Ampliación
Propietario	CONSTRUCCIONES OBYCON		C.C./NIT del Propietario	860527800-9	Fecha de vencimiento	23/02/2035	Las medidas tomadas en este proyecto se encuentran consignadas en el formato F-OI-08-01		

F. RELACIÓN DE ANEXOS

No. De dictamen de Transformación	N/A	No. De la declaración del constructor	MONTERIVERA/Torre 1/SERIAL 203	Planos, diseño y memorias de cálculo, carta de delegación (si aplica) y certificados de producto asociados a la declaración del constructor descrita.
No. De dictamen de Distribución	N/A			

G. RESULTADO DE LA INSPECCIÓN

RESULTADO:	APROBADA ■		NO APROBADA		
Nombre Director Organismo de Inspección:	Ing. Gustavo Theran Herazo	Mat. Prof.	AT205-51697	Firma y Sello	
Nombre y Apellidos del Inspector:	Ing. Eliécer Castro Caro	Mat. Prof.	AT205-117428	Firma	

DICTAMEN DE INSPECCIÓN PARA USO FINAL

F-C-04-01

Nº 117086